



V E R H A N D L U N G S S C H R I F T

über die **öffentliche Sitzung des Gemeinderates** der Gemeinde Niederthalheim,

am Dienstag, 14. Juni 2022

Tagungsort: **Sitzungssaal des Gemeindeamts Niederthalheim**

Anwesende:

1. Bgm. Johann Öhlinger als Vorsitzender / ÖVP
2. Vzbgm. Ing. Daniel Sturmair, MBA / ÖVP
3. GR. Roland Paminger / ÖVP
4. GR. Johann Mayrhofer / ÖVP
5. GRin. Johanna Schmalwieser / ÖVP
6. GR. Thomas Prielinger / ÖVP
7. GR. Johannes Niedermair / ÖVP
8. GRin. Judith Omar / ÖVP
9. GV. Thomas Neumeister / FPÖ
10. GR. Josef Grausgruber / FPÖ
11. GR. Heinz Voraberger / SPÖ
12. GR. Hubert Vogl / PIRAT

Anwesende Ersatzmitglieder:

ErsGR. Rupert Kaser / FPÖ für GR. DI Ronald Hecker / FPÖ

Leiter des Gemeindeamtes: Gem.Sekr. Ing. Robert Zoitl

Fachkundige Personen (§ 66 Abs.2, GemO 1990):

Es fehlen:

entschuldigt:

-

unentschuldigt:

Der Schriftführer: AL Ing. Robert Zoitl



Gemeindeamt NIEDERTHALHEIM

4692 Niederthalheim, Hauptstraße 42, Pol. Bez. Vöcklabruck, OÖ

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr und stellt fest, dass

- die Sitzung vom ihm einberufen wurde,
- die Verständigung hierzu an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich am 09.06.2022 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist,
- die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel und auf der Homepage am gleichen Tag öffentlich kundgemacht wurde,
- die Beschlussfähigkeit gegeben ist,
- die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 17.03.2022 bis zur heutigen Sitzung, während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist und während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt. Gegen diese Verhandlungsschrift können bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden.

Vor dem Eintritt in die Tagesordnung nimmt der Vorsitzende die Angelobung von ErsGR. Rupert Kaser, der für den erkrankten GR. DI Ronald Hecker an der Sitzung teilnimmt, vor.

Der Vors. tritt anschließend mit dem Tagesordnungspunkt 1 in die Tagesordnung ein.

Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:

1. Bericht des Bürgermeisters

Treffen zum Regionalen Kindergarten im VAZ 5+ Oberndorf am 25. März

- Der Architekturwettbewerb wurde besprochen

Flurreinigung am 26. März

- Ein Dank gilt allen freiwilligen Teilnehmern

Jahreshauptversammlung des Musikvereins Niederthalheim am 03. April

- Neuwahl des Vorstands
- Ehrung Mag. Walter Baldinger

Bürgermeisterkonferenz WKO Saal Vöcklabruck am 04. April

- Aktuelles aus der WK
- Bericht des Bezirkshauptmanns

Gemeindeamt NIEDERTHALHEIM

4692 Niederthalheim, Hauptstraße 42, Pol. Bez. Vöcklabruck, OÖ



- Notfallplan Blackout (Gemeinde – Richtlinien – Behelfe) am 07. Juli findet dazu eine gemeindeinterne Abstimmung statt.
- Aktuelles aus dem Gemeindebund
- Evaluierung Gemeindefinanzierung neu

Ehrenbürgerfeier Alt-Bgm. Staudinger in Schwanenstadt am 05. April

SHV Sitzung in Vertretung des Vzbgm. am 25. April

Besuch der 3.Klasse Volksschule am Gemeindeamt am 05. Mai

- Die Gemeindebediensteten berichten über ihre Arbeit
- Ein Kindergemeinderat mit Wünschen und Anregungen wurde abgehalten
- Die kindgerechte Broschüre „Meine Gemeinde, mein Zuhause“ des Gemeindebunds und gesunde Äpfel wurden verteilt

Spendenübergabe Gesunde Gemeinde zugunsten ukrainischer Waisenkinder St. Georgen am 05. Mai

- Der Erlös des Kinderbasars wurde vom Bgm. verdoppelt und es konnten EUR 600 zugunsten ukrainischer Waisen gespendet werden

Bauausschusssitzung am 05. Mai

Jahreshauptversammlung der FF Niederthalheim am 07. Mai

- Ehrungen und Auszeichnungen

Vorsprache bei LRⁱⁿ Langer-Weninger in Linz am 11. Mai

- Besprechung zur finanziellen Lage der Gemeinde, Übersicht über die investiven Vorhaben für das Finanzjahr 2022 und folgende Finanzjahre. Teilnehmer ErsGR. Gerhard Eder, AL Robert Zoitl, Vertreter der IKD und LRⁱⁿ Langer-Weninger

Besprechung mit der Real-Treuhand Baulandentwicklung (OÖ Bauland) am 12. Mai

- Abwicklung der Vermarktung Wagner-Gründe
- Projektentwicklung Großbichler

Treffen zum Regionalen Kindergarten im VAZ 5+ Oberndorf am 19. Mai

- Konstituierung des Preisgerichts für den Architekturwettbewerb
- Einladung der 7 Architekten

Treffen mit Strm. Englader / Straßenmeisterei Weibern am 30. Mai

- Punkte aus der letzten Bauausschusssitzung
- Antrag Verkehrsspiegel Steinlechner Iming
- Ansuchen Mehrzweckstreifen Ortsgebiet B135

Besprechung mit der Real-Treuhand am 01. Juni



Gemeindeamt NIEDERTHALHEIM

4692 Niederthalheim, Hauptstraße 42, Pol. Bez. Vöcklabruck, OÖ

- Abstimmung der Vorgangsweise mit dem Immobilienmakler Hrn. Plasser zur Vermarktung Wagnergründe
- Die Interessentenliste wurde übergeben

RHV-Sitzung am 01. Juni

- Brand unter der Ager Brücke/Schadensabwicklung
- Vertragsanpassung Maschinenring Klärschlammasbringung
- Personalausreibung wegen Pensionierung
- Entlohnung nächster Betriebsleiter
- Indirekteinleitungsanträge

Ehrenbürgerfeier Alt-Bgm. Forstinger in Redlham am 02. Juni

Gespräch mit Hrn. Großbichler am 09. Juni

- Bericht folgt unter Allfälliges

Bericht des Vzbgm. Ing. Sturmair:

WEV-Sitzung und Wasserverbands-Sitzung am 21. März

- Neuwahlen

LEADER-Region Projektauswahlgremium am 23. März

- Beschluss der ausgewählten Projekte
- Neue Projekte werden noch angenommen

Gespräch mit MEP Dr. Angelika Winzig am 25. März

- Verabschiedung Mag. Sabine Pommer, Msc und Vorstellung der Nachfolgerin Dr. Sybille Chiari

Verleihung der Goldenen Kulturmedaille des Landes OÖ an Mag. Walter Baldinger i.V. des Bgm. am 29. März

KLIMA-Energiemodellregion Gespräch mit Mag. Pommer am 07. April

- Besprechung aktueller Projekte (Geh-, Radwegkonzept, ...)

Gespräch mit Architekt Nickl am 07. April

- Abstimmung Projekt Großbichler

LEADER-Region Regionalversammlung am 20. April

- Neuwahlen (Obfrau Mag. Staudinger)



INKOBA-Vorstandssitzung und Verbandsvollversammlung am 05. Mai

- Neuer FIBU-Mandant wird angelegt

Auf Nachfrage durch den Vors. gibt es keine Wortmeldungen. Dieser fährt mit der Tagesordnung fort.

2. Einführung einer Geschwindigkeitsbeschränkung im Sportplatzbereich

Der Vors. erläutert den von der FPÖ-Fraktion eingebrachten Vorschlag über den Wunsch einer Geschwindigkeitsbeschränkung im Bereich Sportplatz bzw. der Ortschaft Kaiting. Da dabei zwei Landesstraßen betroffen sind, ist die Bezirksverwaltungsbehörde Vöcklabruck zuständig. Der 70 km/h - Bereich soll die L1256 - Pennewanger Straße aus Richtung Aichkirchen kommend vom Ortseingang Kaiting bis zum Ortseingang Niederthalheim, sowie die L1257 - Herrenschtzinger Straße von Schlatt kommende bis zur Einmündung in die L1256 betreffen. In Hinblick auf das entstehende Siedlungsgebiet und den Sportplatzbetrieb erscheint dies als sehr sinnvoll.

Da keine Anfragen bzw. Wortmeldungen erfolgen, stellt der Vors. den

A n t r a g: zu beschließen bei der Bezirksverwaltungsbehörde Vöcklabruck um Verordnung einer Geschwindigkeitsbeschränkung im Bereich Kaiting/Sportplatz anzusuchen.

B e s c h l u s s: einstimmig.

3. Abschluss einer Kooperation Jahreskarten Zoo Schmiding

Der Bgm. berichtet, dass mit dem Natur- und Artenschutzzentrum Zoo Schmiding eine Vereinbarung geschlossen werden soll, die Personen mit Hauptwohnsitz in Niederthalheim ermöglicht Jahreskarten 50% ermäßigte Jahreskarten zu beziehen. Die Hälfte dieser Ermäßigung übernimmt die Gemeinde.

Dh. 1 Erwachsener bezahlt EUR 38 statt EUR 76, der Gemeindeanteil beträgt somit EUR 19
1 Kind bezahlt EUR 19 statt EUR 38, der Gemeindeanteil beträgt somit EUR 9,50.

GV. Neumeister meint, dass diese familienfördernde Maßnahme von etlichen Gemeinden im Bezirk Wels-Land bereits umgesetzt wurde. Aus dies seiner Sicht ist trotz der finanziellen Lage der Gemeinde zu verkraften.

GR. Niedermair stellt in seiner Wortmeldung fest, dass dies Kooperation grundsätzlich gut ist, jedoch sollte man eine Ausarten vermeiden. Es könne sein, dass auch andere Tierparks oder ähnliche Organisation mit solchen Vorschlägen kommen. Er wird deshalb nicht zustimmen.



GR. Vogl möchte wissen, ob diese Vereinbarung für eine Jahr gilt. Der Vors. stellt dazu fest, dass die Dauer im übersendeten Vertragsentwurf auf ein Jahr, mit einer Kündigungsfrist von drei Monaten festgelegt ist.

Nachdem keine weiteren Fragen zu diesem Tagesordnungspunkt gestellt werden, stellt der Vors. den

A n t r a g: die Vereinbarung zur Kooperation Jahreskarten mit dem Natur- und Artenschutzzentrum Zoo Schmiding It. Anlage 1 zu beschließen

B e s c h l u s s: 12 Stimmen dafür
1 Stimme dagegen (Niedermaier)

4. Übereinkommen mit Land Oö über die Errichtung einer Straßenbeleuchtungsanlage entlang der B135 im Gemeindegebiet

Im Zuge des Projekts „Straßenbeleuchtung“ soll mit dem Land Oö ein Übereinkommen in Bezug auf die Beleuchtung entlang der B135 geschlossen werden. Der Entwurf wurde den Fraktionen zur übergeben.

GR. Vogl möchte wissen, ob der Beleuchtungsbereich verlängert wird. Der Vors. verneint dies.

Nachdem keine Wortmeldungen erfolgen, stellt der Vors. den

A n t r a g: das Übereinkommen mit Land Oö über die Errichtung einer Straßenbeleuchtungsanlage entlang der B135 im Gemeindegebiet gem. Anlage 2 zu beschließen.

B e s c h l u s s: einstimmig.

5. Beschluss einer Verordnung zur Anpassung Öffentliches Gut Gst.4471 (Bergstraße-Bachweg)

Der Bgm. berichtet, dass im Bereich Bergstraße-Bachweg das Öffentliche Gut Gst. 4471 neu vermessen und an die Gegebenheiten angepasst wurde. Dabei kommt es zu einem Grundabtausch mit der Eigentümerin des Gst. 4472 Fr. Gabriele Ennsner.

Folgende Verordnung steht zur Beschlussfassung:

V E R O R D N U N G

über die Auflassung einer Straße für den Gemeingebrauch und ihre Einreihung als Gemeindestraße



Der Gemeinderat der Gemeinde Niederthalheim hat am 14.06.2022 gemäß § 11, Abs. 1, Oö. Straßengesetz 1991, LGBl. Nr. 71/1998, i.d.g.F., i.V. mit §§ 40 (2) Z. 4 und 43 (1) der Oö. Gemeindeordnung 1990, LGBl. Nr. 91/1990, i.d.g.F., beschlossen:

§ 1

Die Teilbereiche 1 und 3 des öffentlichen Weges Gst. Nr. 4471, KG. 50206 Niederthalheim (im VO-Plan gelb eingefärbt) werden als öffentliche Straße aufgelassen.

§ 2

Der Teilbereich 2 aus Gst. Nr. 4472, KG. 50206 Niederthalheim (im VO-Plan hellblau eingefärbt) wird als öffentliche Verkehrsfläche der Gemeinde für den Gemeindegebrauch gewidmet und als Gemeindestraße gemäß § 8 (2) Z1, Oö. Straßengesetz 1991 eingereiht.

§ 3

Die genaue Lage der aufgelassenen, sowie der neu gewidmeten Straßenteile ist aus dem Lageplan im Maßstab 1:250 ersichtlich, welcher beim Gemeindeamt während der Amtsstunden von jedermann eingesehen werden kann. Dieser Lageplan ist auch vor Erlassung dieser Verordnung durch vier Wochen im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

§ 4

Diese Verordnung wird gemäß § 94 (1) Oö. Gemeindeordnung 1990, durch zwei Wochen kundgemacht, und wird mit dem auf den Ablauf der Kundmachungsfrist folgenden Tag rechtswirksam.

Da keine Wortmeldungen erfolgen, stellt der Vors. den

A n t r a g: die straßenrechtliche Verordnung zur Verlegung des Öffentlichen Gutes Gst. 4389 gemäß der Vermessungsurkunde GZ 5996-21 vom 09.11.2021 zu beschließen.

B e s c h l u s s: einstimmig.

6. Vergabe Planungsleistung Sanierung WVA Bergstraße/Bachweg

Der Vors. stellt fest, dass zum Sanierungsprojekt Angebote für die Planungsleistungen eingeholt wurden.

Gemeindeamt NIEDERTHALHEIM

4692 Niederthalheim, Hauptstraße 42, Pol. Bez. Vöcklabruck, OÖ



Die Angebote lauten:

HIPI (pauschale Kostenschätzung)
EUR 6.990 Netto + optionale Leistungen EUR 706 = EUR 7.696

Köttl-zt (nach Baukostenschätzung von EUR 60.000)
Angebotssumme Nettogesamt = EUR 8.897

Da auf Nachfrage keine Wortmeldungen folgen, stellt der Vors. den

A n t r a g: den Auftrag für die Planungsleistung gemäß dem Angebot vom 19.05.2022 an die Fa. HIPI mit EUR 7.696 Netto zu vergeben.

B e s c h l u s s: einstimmig.

7. Allfälliges

Der Vors. berichtet, dass auf die in der letzten Sitzung eine Resolution „Spürbares Entlastungspaket zur Eindämmung der hohen Energiekosten“ beschlossen wurde. Diese wurde an das Bundesministerium für Finanzen gesendet. Der Bgm. verliest dessen Antwort vom 24. Mai 2022. Der AL berichtet, dass am heutigen Tag noch ein weiteres Schreiben eingegangen ist. Beide Schreiben werden mit dem Protokollentwurf dieser Sitzung verteilt.

Das Projekt Großbichler wurde mit der OÖ Bauland ein Angebot an Hrn. Großbichler ausgearbeitet. Diesem wurde das Angebot übergeben. Daraufhin meinte dieser nur mehr das bereits gewidmete Bauland veräußern zu wollen. Die Absichtserklärung läuft Ende Juni aus. Das Thema wird im Bauausschuss weiter behandelt.

Die Genehmigung der 3. Kindergartengruppe wurde aufgrund der Bedarfsprüfung und der zu geringen Kinderanzahl nicht erteilt. Zudem ist die Nachmittagsbetreuung durch die geringe Anmeldezahl nicht mehr möglich. Am heutigen Tag wurde deshalb mit dem Hilfswerk und der Volksschulleitung über die Nachmittagsbetreuung gesprochen. Im VS Bereich stößt das Personal an Grenzen. Deshalb könnte durch eine zweite Betreuerin auch die KIGA Betreuung übernommen werden. Weitere Beratungen folgen.

GR. Niedermair lädt im Namen der FF Niederthalheim zum Frühschoppen am 10.Juni.

GR. Mayrhofer lädt zum Sonnwendfeuer der Vätterrunde am 18.Juni

Der Vors. möchte Näheres über die Überarbeitung der MZH-Benützungsordnung wissen. Der Ausschussobmann GR. Grausgruber meint, dass in der nächsten Sitzung darüber beraten wird.

Der Vors. lädt den GR zur Teilnahme an der Fronleichnamsprozession.



GR. Grausgruber möchte wissen, wann nun die Wagnergründe zum Verkauf stehen. Der Vors. verweist darauf, dass gerade die Parzellierungsvermessung vorbereitet wird und die Interessenten daraufhin kontaktiert werden.

GR. Grausgruber erkundigt sich nach der Umstellung der FIBU-Software. Der AL berichtet, dass am 01. Oktober 2022 umgestellt werden soll.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und keine sonstigen Anträge und Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 20:00 Uhr.



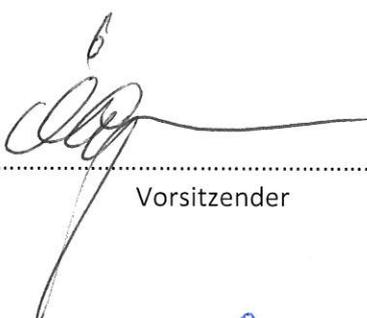
Gemeindeamt NIEDERTHALHEIM

4692 Niederthalheim, Hauptstraße 42, Pol. Bez. Vöcklabruck, OÖ

Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung

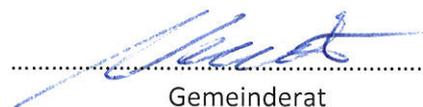
Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 16.03.2021 wurde(n)

- keine Einwendungen erhoben.
- ~~der beigeheftete Beschluss gefasst.~~


.....
Vorsitzender


.....
Gemeinderat


.....
Gemeinderat


.....
Gemeinderat


.....
Schriftführer


.....
Gemeinderat

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung

vom 22. Sep. 2022

- keine Einwendungen erhoben wurden
- über die erhobenen Einwendungen der beigeheftete Beschluss gefasst wurde.

Niederthalheim, am 22. Sep. 2022


.....
Vorsitzender